

Redliche Kompensations-Zahlungen für direkte Anlieger von DBHD Endlager Standorten

Warum :

- Akzeptanz eines ständigen Rest-Risikos einer Kontamination (Transporte, Absenkungen, Langzeit)
- Vergütung der Bereitschaft der Bevölkerung Endlager-Systematiken zu erlernen und zu verstehen
- Abgeltung von (zum Teil irrationalen) zum Teil rationalen Befindlichkeits-Störungen bzw. Ängsten
- Kompensation von Umzügen auf ein neues Stück Land (Schmerzensgeld, Umzugskosten, Neukauf)
- Der Endlager-Vorhabens-Träger (also Bauträger) möchte gut empfangen und nicht verjagt werden.
- Kompensations-Zahlungen machen die Ansiedlung eines Endlagers aus finanzieller Sicht attraktiv.
- Kompensation von mittelfristigen Umsatz- und Gewinn Verlusten für die örtl. Tourismus-Branche

Summen :

- 10.000 EUR für jeden Mieter damit er umziehen kann und auch sonst entschädigt ist
- Einfacher Immobilien-Wert für alle Hauseigentümer um einen Umzug zu ermöglichen
- Einfache Umzugskostenerstattung für alle Gewerbetreibenden die umziehen wollen
(Alle dürfen aber Ihre Immobilien trotz Kompensations-Zahlung behalten, weil es ausser ein bisschen Baulärm keinen Grund gibt umzuziehen. Die Leute werden zurückkommen.)
- Erstattung von Umsatz- und Gewinneinbussen der örtlichen Tourismus-Betriebe
- Personen in anliegenden Amtsgemeinden und das Land Mecklenburg-Vorpommern

Gesamtsumme : mit Bezug zum Radius um **eine DBHD Endlager Säule** / Direkte Zahlungen an die Anlieger
Beispiel-Ort „GLASIN“ – weil das in der Mitte des Einlagerungs-Gebietes liegt

Radius 1.000 Meter = 300 %	Annahme : 30 Personen	15 Mieter / 15 Hauseigentümer
Radius 2.000 Meter = 150 %	Annahme : 200 Personen	100 Mieter / 100 Hauseigentümer
Radius 3.000 Meter = 100 %	Annahme : 1.000 Personen	500 Mieter / 500 Hauseigentümer
Radius 4.000 Meter = 75 %	Annahme : 2.000 Personen	1.000 Mieter / 1.000 Hauseigentümer
Radius 5.000 Meter = 50 %	Annahme : 3.000 Personen	1.500 Mieter / 1.500 Hauseigentümer

Radius 1.000 Meter = (15,75 Mio. EUR)	15 Mieter x 10.000 EUR x 3 = 0,45 Mio. EUR 15 Häuser x 230.000 EUR x 3 = 10,35 Mio. EUR
Radius 2.000 Meter = (52,5 Mio. EUR)	100 Mieter x 10.000 EUR x 1,5 = 1,50 Mio. EUR 100 Häuser x 230.000 EUR x 1,5 = 34,50 Mio. EUR
Radius 3.000 Meter = (175 Mio. EUR)	500 Mieter x 10.000 EUR x 1,0 = 5 Mio. EUR 500 Häuser x 230.000 EUR x 1,0 = 115 Mio. EUR
Radius 4.000 Meter = (262,5 Mio. EUR)	1.000 Mieter x 10.000 EUR x 0,75 = 7,50 Mio. EUR 1.000 Häuser x 230.000 EUR x 0,75 = 172,5 Mio. EUR
Radius 5.000 Meter = (262,5 Mio. EUR)	1.500 Mieter x 10.000 EUR x 0,5 = 7,5 Mio. EUR 1.500 Häuser x 230.000 EUR x 0,5 = 172,5 Mio. EUR

1 DBHD Summe : **527 Mio. EUR - Au weia – Das wird teuer !**

Achtung : es gibt 7 weitere DBHD Endlager Standorte die zu bauen sind !!!

Gesamt Summe : **527 Mio. EUR x 8 DBHD = 4,22 Mrd. EUR (für Mieter und Häuser)**

Weitere Kompensationen :

- **Ruf-Schädigung der in-direkten Anlieger**, d.h. weiter als 5.000 Meter vom Bauort entfernt also nächster Kreis der direkt umgebenden Dörfer und Kleinstädte rund um das Dorf Glasin
5.500 Personen x 5.000 EUR = **27,5 Mio. EUR** (das kann je nach Standort auch höher sein)
27,5 Mio. EUR x 8 DBHD = 220 Mio. EUR (für in-direkte Anlieger)

- **Ruf-Schädigung von direkten umgebenden Amts-Gemeinden (Verwaltungs-Bezirke)**
Zum Berechnungs-Beispiel „Glasin“ (andere Standorte haben andere Anlieger Gemeinden)

Personen im Amt Neukloster Warin	= 11.000 Personen x 2.500 EUR	= 27,5 Mio. EUR
Personen im Amt Neuburg	= 6.000 Personen x 2.500 EUR	= 15 Mio. EUR
Personen im Amt Neubukow-Salzhaff	= 6.600 Personen x 2.500 EUR	= 16,5 Mio. EUR
Personen in der Gemeinde Satow	= 5.600 Personen x 2.500 EUR	= 14 Mio. EUR
Personen im Amt Bützow-Land	= 16.200 Personen x 2.500 EUR	= 40,5 Mio. EUR
Personen im Amt Sternberger Seenlands.	= 12.400 Personen x 2.500 EUR	= 31 Mio. EUR
Personen im Amt Dorf Mecklenburg BKL.	= 13.800 Personen x 2.500 EUR	= 34,5 Mio. EUR
Personen in der Stadt Wismar (Zugabe)	= 43.000 Personen x 1.500 EUR	= 64,5 Mio. EUR

Summe für Personen in umgebenden Amtsgemeinden für 1 DBHD = **243,5 Mio. EUR**

Gesamtsumme 243,5 Mio. EUR x 8 DBHD = 1.95 Mrd. EUR

Für Personen in anliegenden Amts-Gemeinden

Bundesland Mecklenburg-Vorpommern 1.6 Mio. Einwohner verhandelt mit Bundesregierung

„Umsatz-Hilfe für tatsächliche Umsatz- und Gewinneinbussen Tourismus M-V notwendig“
 wird an lokale Betriebe ausgezahlt die Ihre Umsatzeinbussen auf 7 Jahre Basis nachweisen ...

4,1 Mrd. EUR Umsatz	darauf 10 % Umsatzhilfe im 1. Jahr	nach Beginn Testbohrung	410 Mio. EUR
	darauf 5 % Umsatzhilfe im 2. Jahr	nach Beginn Testbohrung	205 Mio. EUR
4,4 Mrd. EUR Umsatz	darauf 10 % Umsatzhilfe im 6. Jahr	Entscheid Parlament	440 Mio. EUR
	darauf 10 % Umsatzhilfe im 7. Jahr	Entscheid Parlament	440 Mio. EUR
4,6 Mrd. EUR Umsatz	darauf 10 % Umsatzhilfe im 8. Jahr	Beginn Einlagerung	460 Mio. EUR
	darauf 5 % Umsatzhilfe im 9. Jahr	Beginn Einlagerung	230 Mio. EUR
Summe Umsatzhilfe Tourismus Branche			<u>2,19 Mrd. EUR</u>

Tatsächlich erfolgt eine Industrieansiedlung die ein Investitionsvolumen von 6,4 Mrd. EUR nach M-V bringt

- 4,22 Mrd. EUR direkte, radiale Kompensationen für die Anlieger
- 0,22 Mrd. EUR Kompensations-Zahlungen für in-direkte Anlieger
- 1,95 Mrd. EUR für Personen in den umliegenden Amts-Gemeinden
- 2,19 Mrd. EUR an Umsatz-Hilfen für die Tourismus-Branche M-V

Stand : Dez. 2018
 Dipl.-Ing. Goebel
 Version 0.1.0
 DBHD Materialien

8,58 Mrd. EUR an Kompensationen wegen Endlager DBHD

Bitte diskutieren.